**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОЛЕНИНСКИЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 15.12.2022  № 37

п. Красноленинский

О внесении изменений в решение

Совета депутатов сельского поселения

Красноленинский от 15.10.2015 № 22

«Об установлении земельного налога»

В соответствии с  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007)», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, [Уставом сельского поселения Красноленинский](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=D9857A0A-7C9B-47E0-9E57-CCA6B670212D), в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации,

Совет депутатов сельского поселения Красноленинский

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Красноленинский [от 15.10.2015 № 22](http://xmkmain2:8080/content/edition/7c748dec-e4d9-4ee1-b6c3-456ebc8a4c11.doc) (далее-решение) следующие изменения:
	1. Пункт 2 решения изложить в новой редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды земельных участков | Код вида разрешенного использования земельного участка <\*> | Налоговая ставка, % |
| 1. | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного использования | 1.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.20) | 0,3 |
| 2. | Земельные участки, принадлежащие физическим лицам, предназначенные для: | 0,3 |
| - жилой застройки; | 2.0 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.3, 2.5, 2.7.) |
| - земельные участки общего назначения; | 13.0 |
| - ведения огородничества; | 13.1 |
| - ведения садоводства. | 13.2 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов: |  |
| - коммунального обслуживания; | 3.1 (включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2) | 0,3 |
| 4. | Прочие земельные участки |   | 1,5 |

<\*> код разрешенного использования земельного участка в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 [№ П/0412 «Об утверждении классификатора видов](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=5B07E762-A567-4547-A897-7069B07DB496) разрешенного использования земельных участков.»;

1.3. Пункт 3 решения признать утратившим силу;

1.4. В пункте 5 решения:

1.4.1. в абзаце втором точку с запятой заменить точкой;

1.4.2. слова «граждан, имеющих на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.» исключить;

1.5. Пункт 6 решения изложить в следующей редакции:

«6. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 настоящего решения (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика на основании заявления о предоставлении налогового вычета предоставленного в налоговый орган в порядке и сроки установленные пунктом 6.1 статьи 391 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.»;

1.6. Пункт 6.1. решения признать утратившим силу;

1.7. Пункт 7 решения изложить в следующей редакции:

«7. Освобождаются от налогообложения в размере 100%:

1. органы местного самоуправления сельского поселения Красноленинский - в отношении всех земельных участков;
2. муниципальные учреждения сельского поселения Красноленинский-
в отношении всех земельных участков;
3. организации-инвесторы, реализующие инвестиционные проекты на территории сельского поселения Красноленинский – в отношении земельных участков в границах которых реализуются инвестиционные проекты в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте, но не более трех лет;

4) социально ориентированные некоммерческие организации, зарегистрированные на территории сельского поселения Красноленинский - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления видов деятельности, предусмотренных пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», пунктом 1 статьи 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года № 229-оз «О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

5) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в пункте 2 настоящего решения;

6) граждане, на иждивении которого имеется ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет - в отношении одного земельного участка, из каждого перечисленного вида земельного участка, указанных в пункте 2 настоящего решения.»;

1.8. Дополнить пунктом 7.1. следующего содержания:

«7.1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, указанные в подпунктах 3 - 6 пункта 7 настоящего решения представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Заявление о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу, представляется налогоплательщиком-юридическим лицом в налоговый орган не позднее 1 квартала года, следующего за отчетным.»;

2. Решение Совета депутатов сельского поселения Красноленинский [от 15.03.2022 №](http://xmkmain2:8080/content/edition/7c748dec-e4d9-4ee1-b6c3-456ebc8a4c11.doc)9 «О внесении изменений в решение Совета Депутатов сельского поселения Красноленинский от 15.10.2022 № 22 «Об установлении земельного налога» от 30.11.2022 № 33 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Красноленинский от 15.10.2015 № 22 «Об установлении земельного налога» признать утратившим силу.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в установленном порядке.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем
по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатовсельского поселения Красноленинский \_\_\_\_\_\_\_\_/О.Б.Шаманова  | Глава сельского поселения Красноленинский   \_\_\_\_\_\_\_\_/О.Б.Шаманова  |